

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au barreau de GRASSE

15 avenue Robert Soleau 06600 Antibes

Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90. - Fax : 04.93.34.80.55

frederic.kieffer@wanadoo.fr - monasse.hkm@wanadoo.fr

www.kieffer-monasse.com

SCP JOLY CUTURI WOJAS AVOCATS DYNAMIS EUROPE

Avocats au barreau de BORDEAUX

23 rue Bourdet 33000 Bordeaux - Tel : 05.57.14.46.40

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

APPARTEMENT DE TROIS PIÈCES (71,20 m²)

DANS UNE RÉSIDENCE AVEC PISCINE

avec CAVE et DEUX PARKINGS

A ANTIBES, Résidence Antibes Les Pins, Bâtiment HA, 55 rue de Cannes

ADJUDICATION JEUDI 29 JUILLET 2021 à 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

A la requête de : CNP CAUTION, dont le siège est situé 4 Place Raoul Dautry à PARIS,

Avant pour avocat la **SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES**

Description des biens : Portant sur l'immeuble ci-après désigné :

1/ section CV n°14, section CV n°328, section n°330, section CV n°332, section CV n°334, section CV n°336, section CV n°338, section CW n°16, section CW n°36 à CW n°37, section CW n°41, section CW n°48, section CW n°51, section CW n°113 à CW n°114, section CW n°159, section CW n°162, section CW n°164, section CW n°167 à CW n°168, section CW n°170, section CW n°172, section CW n°174, section CW n°177, section CW n°180, section CW n°182, section CW n°184, section CW n°186, section CW n°188, section CW n°190, section CW n°192, section CW n°195, section CW n°197, section CW n°199, section CW n°202, section CW n°204, Volumes 7, 33, 43

2/ section CW n°45, section CW n°208, Volume 3

Et notamment les lots 4 (548/100.000^e des PCG), 273 (27/100.000^e des PCG), 396 (27/100.000^e des PCG), 540 (3/100.000^e des PCG).

APPARTEMENT au 1^{er} étage : couloir, cuisine, séjour avec ter-

rasse, dégagement avec placard desservant les wc, deux chambres avec terrasse et une salle de bains.

CAVE au sous sol. **PARKINGS COUVERTS** en sous sol

Syndic : Cabinet OPEN IMMO, 79 avenue des Frères Roustan à GOLFE JUAN

Occupation : LIBRE. D.A.T. : Plus de cinq ans

Mise à prix : 80.000 €

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication.

Consultation du cahier des conditions de vente : soit au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE où il a été déposé le 11 février 2021 n° 21/25, soit au Cabinet de la SELARL KIEFFER-MONASSE & ASSOCIES (www.kieffer-monasse.com).

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

VISITES :

- Lundi 12 juillet 2021 de 11h à 12h - Lundi 19 juillet 2021 de 14h à 15h