

SCP CADORET TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES, Société d'Avocats,
13 rue Bertrand Geslin, 44000 NANTES
(Téléphone : 02 40 20 34 58 – Télécopie : 02 40 20 11 04 –
email : contactnantes@ctd-avocats.com)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de NANTES (44000),
Palais de Justice, Quai François Mitterrand,

Le 19 février 2021 à 10 heures

Commune de SAINT MARS DU DESERT, 44850

7 impasse de l'Orangerie,

Une maison d'habitation mitoyenne d'un étage, avec jardin et garage, (en rez-de-chaussée : entrée pour 6.95 m², séjour pour 29.15 m², cuisine pour 14.65 m², WC pour 1.40 m², garage pour 15.05 m², en étage : dégagement pour 5.15 m², salle de bain pour 5.30 m², chambre 1 pour 9.60 m², chambre 2 pour 15.20 m², chambre 3 pour 12.75 m²), soit d'une surface habitable de 100.15 m², le tout cadastré section ZT numéro 193 pour 4 ares 52 centiares,

Tels que lesdits immeubles existent, se poursuivent et se comportent avec toutes leurs aisances et dépendances, sans exception ni réserve ;

MISE A PRIX (frais outre) : 30 000 € (trente mille Euros)

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de NANTES (44) à qui il devra être remis un chèque de banque de 10 % de la mise à prix libellé à l'ordre de la CARPA ou une caution bancaire irrévocable du même montant, les frais de procédure étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de NANTES (44) ou à la SCP d'Avocats constituée susnommée, la visite étant assurée par la SELARL EXACT, huissiers de justice à VERTOOU (tel : 02 40 34 20 74) qu'il conviendra de contacter.

Pour avis simplifié.