

**Selarl**  
**« AVOCATS ASSOCIES PLOTEAU-LE MAGUER-RINCAZAUX-LE GOFF »**  
**Avocats au Barreau de LORIENT**  
**Centre d’Affaires «Le Pré aux Clercs»**  
**2-4 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT**  
**TEL. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35 - FAX. 02.97.64.14.84**  
**Mail : plr.avocats@plr-avocats.fr**

---

**A LA REQUETE DU:**

**CREDIT AGRICOLE DU MORBIHAN – CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL**, Société Coopérative à capital variable, agréée en tant qu’Établissement de crédit, régie par les articles L.511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société de courtage d’assurance, immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurance sous le numéro 07022 976, et au Registre du Commerce et des sociétés de VANNES sous le numéro 777 903 816, dont le siège social est Avenue de Kéranguen, 56959 VANNES, agissant sur poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat constitué **Me Alain LE MAGUER**, Avocat, représentant la Selarl « **AVOCATS ASSOCIES PLOTEAU-LE MAGUER-RINCAZAUX-LE GOFF**, Avocats au barreau de LORIENT

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**(Vente en deux lots)**

**COMMUNE DE PONTIVY (Morbihan)**  
**31 Quai d’Arcole**

Dans un ensemble immobilier cadastré section BD N° 333 pour une contenance de 2 a 35 ca,

**Les biens et droits immobiliers suivants :**

**1<sup>er</sup> LOT :**

**LOT NUMERO 2 :**

- **Un appartement de type 3 situé au 1<sup>er</sup> étage**, d’une superficie de 57,57 m2, comprenant : entrée avec dégagement et placard, séjour-cuisine, deux chambres, salle de bains, avec baignoire, WC

Et les 278/1000èmes des parties communes et charges générales

**LOT NUMERO 7 :**

- **Une cave** située au rez-de-jardin portant le numéro 3

Et les 15/1000èmes des parties communes et charges générales

**LOT NUMERO 12 :**

- **Un parking extérieur** portant le numéro P4

Et les 19/1000èmes des parties communes et charges générales

**LOT NUMERO 13 :**

- **Un parking extérieur** portant le numéro P5

Et les 14/1000èmes des parties communes et charges générales

**2<sup>ème</sup> LOT :**

**LOT NUMERO 3 :**

- **Un appartement en duplex de type T3** situé au 2<sup>ème</sup> étage, d'une superficie de 31,22 m<sup>2</sup>, comprenant : Entrée avec dégagement et placard, séjour avec coin cuisine, chambre, salle d'eau avec cabine de douche et WC, chambre en mezzanine  
Et les 278/1000èmes des parties communes et charges générales

**LOT NUMERO 6 :**

- **Une cave** située au rez-de-jardin portant le numéro 2

Et les 8/1000èmes des parties communes et charges générales

**- LOT NUMERO 11 :**

**Un parking extérieur** portant le numéro P3

Et les 19/1000èmes des parties communes et charges générales

Devant Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de LORIENT, tenant son audience au Palais de Justice de ladite ville, Rue Me Esvelin.

**Le JEUDI 28 SEPTEMBRE 2017 à 14 h 00**

**Sur les mises à prix de :**

**1<sup>er</sup> LOT : 45 000 € (frais outre)**

**2<sup>ème</sup> LOT : 30 000 € (frais outre)**

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LORIENT, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilière du Tribunal de Grande Instance de LORIENT, sous le numéro 17/00380 ou au Cabinet des Avocats susnommés.

Vous pouvez également consulter l'annonce de vente et des photographies du bien sur les sites : *EncheresJudiciaires.com* - *Lexouest.fr* - *Licitor.com*

Pour avis au Greffe et insertion légale

**A. LE MAGUER, Ancien Bâtonnier,  
Avocat au Barreau**