

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**Commune nouvelle de LORETZ D'ARGENTON (79290),  
(anciennement commune d'Argenton L'Eglise),  
Lieu dit "Bagneux le Pont du Gué",  
Section 026 ZB n°103, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 04a 00ca  
Section 026 ZB n°104, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 03a 70ca  
Section 026 ZB n°105, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 01a 45ca  
Section 026 ZB n°106, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 04a 46ca  
Contenance totale : 00ha 13a 61ca**

**L'adjudication aura lieu au Palais de Justice de NIORT  
2 rue du Palais - BP 8819 le lundi 11 janvier 2021 à 10h00**

### **DESCRIPTION :**

Une maison comprenant pièce de vie, cuisine, wc, salle de bain, chambre 1, chambre 2.

Buanderie

Étable, poulailler, garage, abri.

Jardin.

Figurant au cadastre de la manière suivante :

Section 026 ZB n°103, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 04a 00ca

Section 026 ZB n°104, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 03a 70ca

Section 026 ZB n°105, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 01a 45ca

Section 026 ZB n°106, Bagneux le Pont du Gue, 00ha 04a 46ca

Contenance totale : 00ha 13a 61ca

*Précision d'occupation : Le bien est libre de toute occupation et mobilier au jour de l'établissement du procès-verbal de description.*

### **CONDITIONS DE LA VENTE :**

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIORT, Palais de justice ou au cabinet de l'avocat poursuivant.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de NIORT.

**Pour visiter s'adresser à la SELARL ADVENTHUIS -  
Huissiers de Justice associés - 1 et 3 avenue du Général  
de Gaulle - BP 163 - 79204 PARTHENAY CEDEX,  
Huissiers de Justice, au 05 49 64 03 16.**

La vente aura lieu le lundi 11 janvier 2021 à 10h00 en un seul lot sur la mise à prix de :

**VINGT ET UN MILLE EUROS**

**(21.000,00 €)**

**Frais en sus.**

Fait à NIORT, le 13 novembre 2020

Signé : Maître Eric DABIN