

Cabinet de la **SCP DUHAMEL ASSOCIES**

Avocats à 83300 DRAGUIGNAN

45, bd Leclerc – Tél. : 04.94.68.00.35

bertrand.duhamel@avocat-conseil.fr

www.encheresjudiciaires.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN, Palais de Justice, rue Pierre Clément,

le VENDREDI 7 JANVIER 2022 à 9 h 30 à l'adjudication **EN UN LOT,**
sur la MISE A PRIX de 27.000 € des immeubles ci-après désignés :



Sur la commune de **SAINTE MAXIME (Var)**, 3, rue Henri Frenay, dans une Résidence entièrement clôturée et sécurisée, face à la Mer dénommée « Le Grand Large » cadastrée section AD n° 1298, d'une contenance de 40 a 22 ca, **les lots n° 28** consistant en **UN STUDIO (20,14 m²)** au rez-de-chaussée du bâtiment B, n° 154 consistant en **UN PARKING EXTERIEUR** portant le numéro 32 et n° **181** consistant en **UNE CAVE** portant le numéro 25. DPE vierge.

Les lieux sont occupés par le propriétaire actuel à titre de résidence principale.

On y accède en empruntant, depuis le centre-ville par le bord de mer, l'avenue du Général Leclerc.

Les coordonnées GPS de situation du bien sont les suivantes :

Latitude : 43.30754 N - Longitude : 6.646299 E.

Visite des lieux : le Mardi 14 Décembre 2021 de 11 h à 12 h par la SCP ACTAZUR,
Huissiers de Justice associés à DRAGUIGNAN (04.94.68.00.16) - RV sur place.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'exécution immobilière du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN (**RG n° 21/04158**), au Cabinet de l'Avocat poursuivant.

Signé : Bertrand DUHAMEL